

## Forvaltningsrevisjonsrapport *Ombyggingen av 1. etasje rådhuset* i Skedsmo kommune. Mai 2020

Formålet med undersøkelsen har vært å belyse hendelsesforløpet i ombyggingen av 1. etasje i rådhuset og hva som er årsakene til at byggeprosjektet ikke er gjennomført innenfor de rammer som er gitt.

### Hvilke spørsmål besvares i rapporten?

1. Har prosjektet for ombygging av 1. etasje i rådhuset vært godt nok planlagt, og gjennomført med tilfredsstillende styring og kontroll?
2. Hva er årsakene til at byggeprosjektet har hatt en vesentlig kostnadssprekk?

### Kommunedirektørens høringsuttalelse

Kommunedirektøren opplyser i sitt svarbrev til rapporten at hun ser svært alvorlig på de avvik rapporten avdekker.

Det pekes i svarbrevet på at det er satt i gang arbeid med tiltak som skal forbedre økonomistyringen i byggeprosjekter i Lillestrøm kommune. Det er blant annet stort fokus på å styrke byggherrefunksjonen.

### Revisjonens vurdering og konklusjon

#### Revisjonen legger til grunn:

- Investeringsprosjekt skal forankres hos de folkevalgte.
- Gjennomføring av investeringsprosjekt bør følge anerkjent prosjektmetodikk og kommunens eget reglement når det gjelder faseinndeling, krav til å dokumentere og legge frem større endringer til beslutning hos de folkevalgte.
- Kommunen skal følge sitt eget økonomireglement og de krav reglementet setter til oppfølging og rapportering underveis i prosjektet.

#### Hovedfunn:

1. Kommunen har ikke fulgt sitt eget økonomireglement eller anerkjent prosjektmetodikk ved planlegging og gjennomføring av byggeprosjektet.
2. Korte tidsfrister medførte valg av en prosjektmetodikk som ikke følger anbefalt faseinndeling.
3. Oppfølging og rapportering underveis i investeringsprosjektet har ikke vært tilfredsstillende.
4. Investeringsprosjektet er ikke forankret hos de folkevalgte gjennom tilstrekkelig informasjon i saksfremlegg, og større endringer med budsjettmessig virkning ble ikke lagt frem for beslutning før etter at kostnadene hadde påløpt.